

Opracowanie dokumentacji renowacji elewacji budynku szkoły wraz z modernizacją pomieszczeń i ich wyposażeniem



WSKZiU

Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia
Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie



**WOJEWÓDZTWO
WIELKOPOLSKIE**

I. Nazwa zadania: *Opracowanie dokumentacji renowacji elewacji budynku szkoły wraz z modernizacją pomieszczeń i ich wyposażeniem*

II. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej:

1. Remontu auli i ciągów komunikacji w budynku głównym szkoły Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie przy ul. Mieszka I 27 (ciągi komunikacyjne dotyczą wszystkich kondygnacji z wyjątkiem poddasza nieużytkowego)
2. Renowacji elewacji w budynku głównym szkoły Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie przy ul. Mieszka I 27
3. Do wniosku o pozwolenie na budowę wykonania prac remontowych w budynku głównym szkoły wpisanym w dniu 24.04.1991r. przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu do rejestru zabytków decyzją nr 2203/A oraz znajdującego się w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27.01.1956r.

III. Zakres rzeczowy prac projektowych polegać będzie na:

1. Inwentaryzacji elewacji- inwestor udostępni inwentaryzację elewacji budynku szkoły w formie papierowej
2. Projekcie renowacji elewacji zewnętrznej budynku głównego szkoły wraz z wymianą parapetów zewnętrznych, rynien i rur spustowych, instalacji odgromowej wraz z budkami lęgowymi (zgodnie z ekspertyzą ornitologiczną którą udostępni inwestor)
3. Projekcie konserwacji kamiennych schodów wejściowych do budynku głównego szkoły (jedno wejście od strony ulicy Mickiewicza, jedno wejście główne do budynku szkoły od strony ulicy Mieszka I i dwa wejścia od strony boiska szkolnego) wraz z przełożeniem lub częściową wymianą nawierzchni chodnikowych
4. Projekcie montażu schodołazu przy schodach zewnętrznych (od strony boiska szkolnego - 5 stopni) oraz schodołazu wewnętrznego (przenośnego) w celu zlikwidowania barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych
5. Opracowaniu wymiany oświetlenia zewnętrznego na budynku głównym szkoły (oświetlenie podkreślające charakter obiektu zabytkowego)

6. Opracowaniu dokumentacji modernizacji przyłącza wodociągowego (przebudowa istniejącego przyłącza wodociągowego – zmiana średnicy przyłącza) w zakresie warunków Warunków Technicznych Nr 1/M/TT/2021 (TTO.415.672.2020 PWiK Gniezno z dnia 04.01.2021r.)
7. Opracowaniu dokumentacji modernizacji pomieszczeń:
 - a. Renowacja posadzek (płytek kamiennych i lastryko, podłogi drewnianej wraz z modernizacją stropów) w ciągach komunikacyjnych oraz klatkach schodowych od ulicy Mickiewicza i od ulicy Mieszka I w budynku głównym szkoły;
 - b. Renowacja barier kutek klatki schodowej od ulicy Mickiewicza
 - c. Renowacja lub wymiana schodów drewnianych (parter-I piętro, w przedłużeniu wejścia głównego do szkoły od ul. Mieszka I); renowacja poręczy drewnianych zamontowanych przy schodach drewnianych i na klatce schodowej od ulicy Mickiewicza (parter –II piętro)
 - d. Cyklinowanie i malowanie parkietu w auli szkoły, usunięcie boazerii, malowanie ścian auli (po wymianie instalacji elektrycznej); prace w Auli szkoły należy objąć Programem Prac Konserwatorskich,
8. Opracowanie wymiany lub renowacji drzwi wewnętrznych w budynku głównym szkoły
9. Opracowanie projektu wykonania instalacji zabezpieczenia przeciwpożarowego w budynku głównym szkoły według zaleceń ekspertyzy rzeczoznawcy ppoż. (Ekspertyza techniczna określająca wymagania ze względu na warunki bezpieczeństwa pożarowego dla budynku szkoły Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie ul. Mieszka I 27, 62-200 Gniezno wraz z Postanowieniem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu - WZ.5595.497.1.2020.ŻP z dnia 30 grudnia 2020r.- udostępniona przez inwestora)
10. Opracowanie dokumentacji renowacji ozdobnego witrażu w budynku głównym szkoły (zakres prac będzie podlegać decyzji Miejskiego Konserwatora Zabytków)
11. Wykonaniu dokumentacji prac tynkarskich, szpachlowania oraz malowania ścian na korytarzach i klatkach schodowych
12. Opracowaniu dokumentacji dostosowania instalacji sanitarnych i elektrycznych w pomieszczeniach będących przedmiotem opracowania do wymogów ekspertyzy ppoż. sporządzonej dla budynku
13. Opracowaniu dokumentacji demontażu wyłączonej instalacji wod-kan., instalacji c.o., instalacji teletechnicznej i remont z częściową wymianą instalacji użytkowej w ciągach komunikacyjnych (korytarze, klatki schodowe) wraz z pracami tynkarskimi, szpachlowaniem i malowaniem ścian
14. Opracowaniu Program Prac konserwatorskich
15. Opracowaniu kosztorysu inwestorskiego, kosztorysu inwestorskiego ślepego, przedmiar robót, projektu wykonawczego, STWiOR
16. Przygotowaniu 5 egzemplarzy projektu wersji papierowej + 1 szt. wersji elektronicznej opracowanej dokumentacji
17. Opracowaniu wyposażenia pomieszczeń:
 - a. Wyposażenie Auli szkoły w nowe krzesła tapicerowane- 150 szt.
 - b. Wyposażenie Pracowni komputerowej (20 stanowisk) w stoliki pod laptopy, krzesła, biurko, fotel, mobilne ścianki oddzielające poszczególne stanowiska (element niezbędny do przeprowadzenia egzaminu zawodowego w formie elektronicznej)
 - c. Wyposażenie gabinetu Dyrektora i Sekretariatu Centrum w meble i niezbędny sprzęt
 - d. Zagospodarowanie pomieszczenia socjalnego dla młodzieży
 - e. Rolety dzieńne do pomieszczeń dydaktycznych (sale i pracownie zawodowe) oraz pomieszczeń administracyjnych
 - f. Wyposażenie pracowni zawodowej Technika farmacji w nowe meble i sprzęt

III.Okres realizacji zadania: I połowa 2021

IV.Zadanie zostanie sfinansowanie ze środków budżetu Województwa Wielkopolskiego