

## Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. Renowacja elewacji budynku sali gimnastycznej wraz z modernizacją pomieszczeń i ich wyposażeniem

**I. Nazwa zadania:** *Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. Renowacja elewacji budynku sali gimnastycznej wraz z modernizacją pomieszczeń i ich wyposażeniem*

**II. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej:**

1. Remont i modernizacja wraz z adaptacją pomieszczeń w budynku sali gimnastycznej Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie przy ul. Mieszka I 27
2. Renowacji elewacji z czerwonej cegły wraz z wykonaniem izolacji fundamentów i odwilgoceniem ścian budynku sali gimnastycznej Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie przy ul. Mieszka I 27
3. Do wniosku o pozwolenie na budowę wykonania prac remontowych w budynku sali gimnastycznej wpisanym w dniu 24.04.1991r. przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu do rejestru zabytków decyzją nr 2203/A oraz znajdującego się w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27.01.1956r.

**III. Zakres rzeczowy prac projektowych polegać będzie na:**

1. Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn. „Renowacja elewacji budynku sali gimnastycznej wraz z modernizacją pomieszczeń i ich wyposażeniem”. Sporządzenie kompleksowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej obejmującej także pozyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień niezbędnych do uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę, w tym p.poż, sanepid (i inne wymagane) a także wykonanie kosztorysów inwestorskich, ofertowych i przedmiarów robót oraz specyfikacji technicznych do projektowanych robót budowlanych i branżowych.
  - 1) Projekty budowlano – wykonawcze po 5 egz., zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679), składający się z:
    - projektu zagospodarowania działki lub terenu,
    - projektu architektoniczno-budowlanego,

- projektu technicznego,
  - opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351 ze zm.)
- 2) Kosztorys inwestorski oraz kosztorys ślepy po 3 egz., zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458).
  - 3) Przedmiary robót po 3 egz., zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 poz. 2351 ze zm.) i rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458).
  - 4) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych po 3 egz., zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 poz. 2351 ze zm.) i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458).
  - 5) Inne opracowania niezbędne do uzyskania ostatecznego pozwolenia na budowę.
2. Dokumentację budowlano-wykonawczą należy wykonać zgodnie z wymogami powszechnie obowiązującego prawa polskiego oraz w sposób uwzględniający wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, ze szczególnym uwzględnieniem uniwersalnego projektowania oraz minimalnych wymagań w zakresie dostępności architektonicznej, o których mowa w art. 6 pkt 1 oraz ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r., poz. 2240).

#### IV. Okres realizacji zadania: I połowa 2023 roku

#### V. Zadanie zostanie sfinansowanie ze środków budżetu Województwa Wielkopolskiego