

**Inwestor:**

Województwo Wielkopolskie  
Al. Niepodległości 43  
61-714 Poznań

**Wykonawca:**

Przedsiębiorstwo Inżynieryjne KELVIN Sp. z  
o.o.  
Piękna 13  
85-303 Bydgoszcz

## Przedmiar robót

**Nazwa budowy:** Termomodernizacja i modernizacja instalacji wewnętrznych

**Kod budowy:**

**Adres budowy:** Mieszka I, 62-200 Gniezno

**Obiekt:** Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego

**Rodzaj robót:** Roboty budowlane

**Charakterystyka Robót:** - wymiana drzwi wejściowych - Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi o współczynniku przenikania ciepła  $U=1,5W/m^2K$  i współczynniku infiltracji powietrza  $a<9m^3/(m^2*h)$  przy różnicy ciśnień 100Pa. Uzupełnienie tynków po przeprowadzeniu wymiany drzwi.

- wymiana okien w salach dydaktycznych, pracowniach zawodowych, pomieszczeniach administracyjnych i gospodarczych i korytarzach # Wymiana okien OK1 na okna o współczynniku przenikania ciepła  $U=0,9W/m^2K$  i współczynniku infiltracji powietrza  $a<0,3m^3/(m^2*h*daPa^{2/3})$  z jednoczesnym montażem nawiewników regulowanych automatycznie; Wymiana okien OK2 na okna o współczynniku przenikania ciepła  $U=0,9W/m^2K$  i współczynniku infiltracji powietrza  $a<0,3m^3/(m^2*h*daPa^{2/3})$  z jednoczesnym montażem nawiewników regulowanych automatycznie. Uzupełnienie tynków po wymianie okien, wymiana parapetów wewnętrznych.

- Uzupełnienie tynków po wymianie instalacji centralnego ogrzewania (instalacje pionów c.o., wykonanie podejścia pod grzejniki i instalacje oświetleniowe).

- ocieplenia poddasza nieużytkowego wełną mineralną - wykonanie na istniejącym stropie nowej podłogi na legarach, wypełnienie przestrzeni płytami wełny mineralnej. Zastosowanie materiału izolacyjnego o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda [W/mK]= 0,04$

- malowanie pomieszczeń po wymianie instalacji elektrycznej, oświetleniowej, centralnego ogrzewania oraz okien i drzwi

**CPV:** 45400000-1, Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**Data oprac.:** 2019-10-07

**Podstawa opracowania:** Wacetob KNR 401, KNR 0401, Wacetob KNR 202, KNNR N003, KNR 0404, KNR 4011, KNR 0202, KNNR N002

**Waluta:** PLN

Sporządził:  
Maciej Nowicki

Sprawdził:

# Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Ilość
-----	--------------------	------------	-------------	-------

## 1. ST2.1 pkt. 2 i pkt. 5 DOCIEPLENIE STROPU POD NIEOCIEPLANYM PODDASZEM

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych Wacetob KNR 4010439-01-050	Rozebranie podłóg drewnianych	m2	681,00
2	wg nakładów rzeczowych KNR 04010108-110108 12-060	Wywiezienie zdemontowanej podłogi drewnianej samochodami samowytadowczymi na odległość 15 km	m3	20,00
3	wg nakładów rzeczowych Wacetob KNR 2021121-01-050	Podłoga z desek struganych o grubości 25 mm	m2	681,00
4	wg nakładów rzeczowych Wacetob KNR 4010631-01-050	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków. deski- 1362m2 , legary -816m2	m2	2 178,00
5	wg nakładów rzeczowych Wacetob KNR 2020612-03-050	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome, jedna warstwa z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho (pow podłogi - pow legarów)	m2	681,00

## 2. ST2.1 pkt. 2 i pkt. 5 STOLARKA OKIENNA

1	2	3	4	5
6	wg nakładów rzeczowych KNNR N0030701-050-05 0	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien skrzynkowych	m2	218,00

## 3. ST2.1 pkt. 2 i pkt. 5 STOLARKA DRZWIOWA

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

1	2	3	4	5
7	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR N0030702-060-05 0	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m2	22,00

#### 4. ST2.1 pkt. 2 i pkt. 5 INNE ROBOTY NAPRAWCZE

1	2	3	4	5
8	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 04040404-07-050	Rozebranie boazerii drewnianych ( do ponownego montażu )	m2	99,00
9	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 40111216-01-050	Zabezpieczenie podłóg folią malarską	m2	2 434,00
10	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 40110705-02-040	zamknięcie bruzd dla projektowanych instalacji elektrycznych	m	2 085,00
11	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 40110705-01-040	Wykonanie pasów szer.do 15cm z tynku kat.III na zaprawie z wapna gasz.na murach z cegieł lub ścianach bet.pokryw.bruzdypoprzednio zamur.	m	2 085,00
12	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 40110206-04-020	Naprawa stropów po przebiciach	szt	70,00
13	<b>wg nakładów rzeczowych</b> Wacetob KNR 4010711-09-050	Uzupełnienie tynków	m2	350,00
14	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 04010706-03-020	Naprawa tynku po przekuciach	szt	100,00
15	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR N0030605-040-05 0	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą akrylową ,z przygotowaniem powierzchni,ścian -	m2	3 775,00
16	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 02021505-01-050	Wykonanie lamperii na bazie komponentów mineralnych bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą o 3 kolorach kropel.	m2	1 471,00

1	2	3	4	5
17	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR N0030605-040-05 0	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą akrylową, z przygotowaniem powierzchni sufitów -	m2	2 434,00
18	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR N0021108-010-05 0	Ruszt drewniany na ścianach pod boazerie z listew drewnianych, płycin i paneli	m2	99,00
19	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR N0021108-030-05 0	Montaż boazerii	m2	99,00

## Skrócone zestawienie RMS

### Zestawienie robocizny:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.		122	Malarz grupa II	r-g	159,3093		
2.		2	Betoniarz II	r-g	125,3000		
3.		391	Robotnik budowlany I	r-g	729,7148		
4.		392	Robotnik budowlany II	r-g	148,9500		
5.		42	Cieśla II	r-g	96,5100		
6.		463	Tynkarz III	r-g	1 022,8000		
7.		999	Robocizna	r-g	2 328,5780		
8.		999(1)	Robocizna	r-g	1 942,0957		
			Robocizna pomocnicza				
			<b>Razem:</b>		6 553,2578		

### Zestawienie materiałów:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.		1330400	Gwoździe budowlane okrągłe,gołe	kg	2,8000		
2.		1332000	Gwoździe budowlane okrągłe,gołe	kg	93,2970		
3.		1412810.1	Preparat ogniochronny - podkład	kg	130,6800		
4.		1412811.1	Preparat ogniochronny - warstwa pęczniająca	kg	762,3000		
5.		1412830.1	Preparat ogniochronny - nawierzchniowy	kg	108,9000		
6.		1510899	Farba akrylowa	dm3	1 800,6100		
7.		1512000	Szpachlówka akrylowa	kg	248,3600		
8.		1601899	Piasek	m3	1,3300		
9.		1602003	Piasek do zapraw	m3	25,0200		
10.	0	1602003(1)	Piasek natur.do zapr.odm.2,do 1,0 mm g.I	m3	10,7800		
11.		1602599	Żwir do betonów zwykłych,wielofrakcyjny	m3	2,2400		
12.		1700301	Cement portlandzki zwykły "35" b/dodatków	t	0,7700		
13.	0	1701100	Cement portlandzki "25" z dodatkami	kg	2 135,0000		
14.		1701100	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	5,0040		
15.		1720300	Wapno gaszone (ciasto)	m3	1,9950		
16.		2310099.1	Płyty z wełny mineralnej gr 150 mm	m2	510,7500		
17.		2360000	Wapno gaszone (ciasto)	m3	4,4285		
18.		2600220.15	Bale igł.obrznyn.wymiar.gr.150 x 150	m3	2,3154		
19.		2600619	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm,kl.III	m3	0,2520		
20.		2632112	Tarcica podł.strug.1-str.gr.25 mm,kl.II	m3	19,0680		
21.		2714299.1	drzwi zewnętrzne dębowe o współczynniku przenikania ciepła U=1,3W/m2K i współczynniku infiltracji powietrza a<9m3/(m2*h) przy różnicy ciśnień 100Pa	m2	22,0000		
22.		2742599.1	Okna skrzynkowe o współczynniku przenikania ciepła U=0,9W/m2K i współczynniku infiltracji powietrza a<0,3m3/(m*h*daPa2/3) z jednoczesnym montażem nawiewników regulowanych automatycznie;	m2	218,0000		
23.		27908001	Folia malarska	m2	2 677,4000		
24.		3930000	Woda	m3	6,9550		
25.		3950001	Drewno okrągłe iglaste n/stemple budowlane	m3	0,3780		
26.	1	9999.88	Komponent trójbarwny	kg	735,5000		
			Materiały pomocnicze				
			<b>Razem:</b>				

**Zestawienie sprzętu:**

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.		34000	Wyciąg	m-g	5,9400		
2.		34000(1)	Wyciąg	m-g	16,0716		
3.		34312	Wyciąg 1-maszt.z napędem elekt	m-g	75,6300		
4.	0	34312(1)	Wyciąg jednomaszt.elekt.0.5 t	m-g	17,5000		
5.		35111	Żuraw okienny przenośny	m-g	14,7000		
6.		39000	Środek transportowy (1)	m-g	16,1400		
7.		39000(1)	Środek transportowy (1)	m-g	28,8744		
8.		39811	Samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	15,6000		
9.		43211	Betoniarka wolnospadowa 150dm3	m-g	66,7500		
10.	0	43211(1)	Betoniarka wolnosp.elek.150dm3	m-g	17,5000		
			Sprzęt pomocniczy				
			<b>Razem:</b>				